

Vermietung der ehemaligen Postfiliale in Altenkirchen, Bahnhofstraße 28

Etage:	EG / KG
Nutzfläche:	ca. 231 m ² weitere Betriebs- bzw. Abstellflächen im Kellergeschoss
Energieträger:	Gas, Zentralheizung, Brennwerttechnik
Endenergieverbrauch:	316 kWh/m ² jährlich *durch nachträgliche Wärmedämmmaßnahmen überholt
Baujahr:	1920
Letzte Modernisierung:	2014
Verfügbar:	ab Juli 2020 bzw. nach Vereinbarung
Zustand:	unrenoviert – Renovierung nach Absprache
Miete (Bandbreite):	6,90 €/m ² - 7,20 €
Kaution:	2 Monatsmieten
Provision:	keine
Objektbeschreibung:	barrierefreier Zugang über Passage, separater Seiteneingang von der Friedrich-Emmerich-Straße, Toilettenanlage getrennt, Aufzug vorhanden, Teeküche
Lage:	In zentraler Lage gegenüber vom Bahnhof bzw. Busbahnhof gelegen. Sehr gute Verkehrsanbindung mit kostenfreien Stellplätzen im nahem Umfeld. Innenstadt fußläufig erreichbar. Natürlich bietet Ihnen die Stadt als Mittelzentrum ansonsten alles, was eine moderne Einkaufs- und Kulturstadt heute ausmacht.

Weitere Informationen finden Sie in der Immobilienbörse der Verbandsgemeinde:

<https://immoboerse.vg-altenkirchen-flammersfeld.de/>

Vermieter:

Kreisstadt Altenkirchen, Rathausstraße 13, 57610 Altenkirchen

Ansprechpartner:

Herr Bert Kolb

Tel: 02681-85-233

bert.kolb@vg-ak-ff.de